

個人契約

入居申込書

物件情報
名称
所在地
月額賃料
管理費・共益費
駐車料
その他
月額合計

申込者
氏名
フリガナ
国籍
性別
配偶者
生年月日
現住所
フリガナ
携帯
Eメール
現在の居住形態
転居理由
クレジット
勤務先・学校名
勤続年数
業種
職務区分
勤務形態
※現在の勤務先勤続年数が3年未満の場合は以前の勤務先情報をご記入ください。

注意1：派遣労働者の方は派遣先の会社名をご記入下さい 注意2：お申込者様、連帯保証人様のご勤務先へ在籍確認を行います

入居者
申込者は 入居する・入居しない
フリガナ
フリガナ
フリガナ

管理会社
会社名
TEL
担当者
仲介会社
会社名
TEL
担当者

【管理会社記入欄】
プラン：信用照会 CIZ CIZ ライト/ SP
追加保証：賃貸借契約更新料 早期解約違約金 変動光熱費

※緊急連絡先は申込者の別居の親族の方をご記入下さい。

緊急連絡先
フリガナ
氏名
性別
配偶者
生年月日
現住所
フリガナ
国籍
携帯

連帯保証人
フリガナ
氏名
性別
配偶者
生年月日
現住所
フリガナ
国籍
携帯
現在の居住形態
クレジット
勤務先
勤続年数
業種
職務区分
保有資格

CIZ クレジットインフォメーションサービス申込規定同意書

- 1. 私は賃貸物件の入居申込に際し、アーキシステムテクノロジーズ株式会社（以下「アーキシステム」という）が提供するCIZクレジットインフォメーションサービス（以下「CIZ」という）を通じ、私個人の信用情報照会（連帯保証人が付与されている場合はこれを含む）に関し以下の通り同意します。
2. アーキシステムに私の信用情報が照会される事及び照会に基づき提供された信用情報が、建物賃貸借契約締結及び家賃債務保証契約等その他の関連契約の締結に先立つ信用情報調査の目的に利用される事。
3. アーキシステムは官報、電話帳、インターネット、新聞図書等に公開されている私の個人情報を収集し、提供された情報と合わせその事実を登録し、登録した日から5年間（退去・明渡しから5年間とし延滞があった場合は債務が消滅してから5年間）それぞれ記録保管される事。
4. 私は信用情報照会の結果、建物賃貸借契約の締結の条件としてアーキシステムを含む、家賃債務保証会社との間で、家賃債務保証契約の締結を求められる事がある事。及び連帯保証人を求められる事またはこの両方が条件となる事。
5. 私は信用情報照会の結果、建物賃貸借契約の締結ができない事がある事。またその理由が開示されない事、その他これらに対して不服等一切の申し立てをしない事。
6. 私はアーキシステムに私にかかる信用情報の開示を求める事ができる事。更にその請求をした場合にアーキシステムは私に対し、遅滞なくアーキシステムが保管する私の信用情報を開示しなければならない事、（ただし、本件請求及び内容の訂正、追加または削除の作業については有料である事。（費用その他の条件はCIZのサービス規定に従う事）
7. アーキシステムは上記、請求の結果、私から、私にかかる信用情報の内容が事実でないという理由によって当該信用情報の内容の訂正、追加または削除（以下「訂正等」という。）を求められた場合には、遅滞なく調査を行い、その結果に基づき必要があると認められるときは、当該信用情報の内容の訂正等を行わなければならない事。（アーキシステムは訂正等を求められた場合は当該信用情報の正確性が担保されるまでは当該信用情報は提供しない事）
8. 私は申込みした賃貸不動産の賃貸借契約を締結する場合、信用情報照会による事務手数料1,500円（消費税含む）を支払う事。（支払いに要する費用は私の負担とする事）ただし、私に代わり管理会社等が負担する場合はこの限りではない事。
9. 上記、3、4、5に規定されている各情報の提供及び授受はファックスまたはインターネットの何れかまたはその両方をもって実行される事。
10. 私は契約締結時までに不動産管理会社指定の各種証明書（原本・一部コピーを含む）を提出する事。これらの書類は賃貸借契約を締結できなかった場合も含め、返却はされない事。

※保証をご利用の場合はお申込者様、連帯保証人様、緊急連絡先様への電話確認を行います。 TEL：0570-090-550 以上

私は建物賃貸借契約に先立ち、入居審査に使用される事を承諾し本書申込内容に相違が無い事を約し申します。※ご本人様にて署名・捺印ください。
西暦 年 月 日 申込者氏名